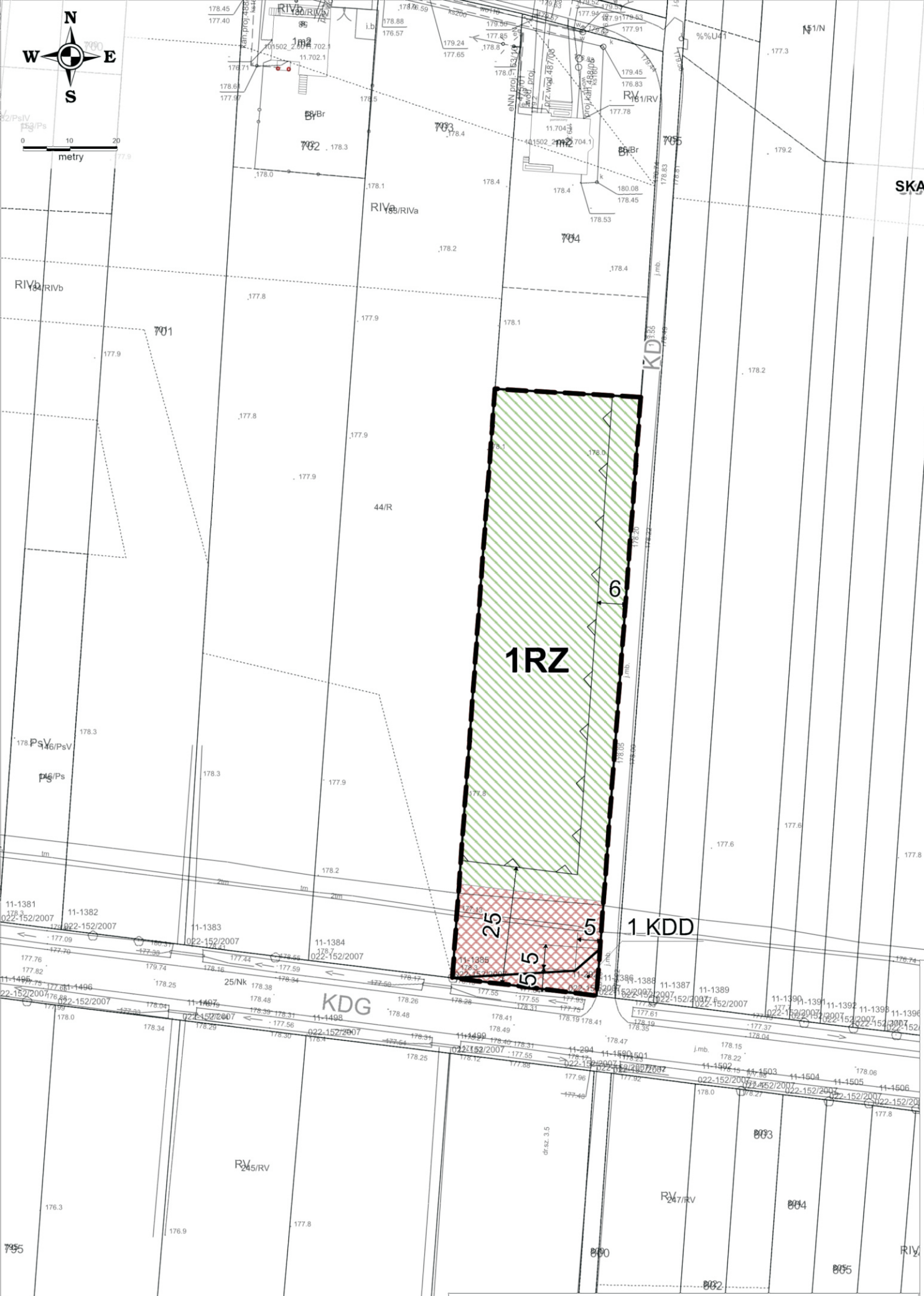
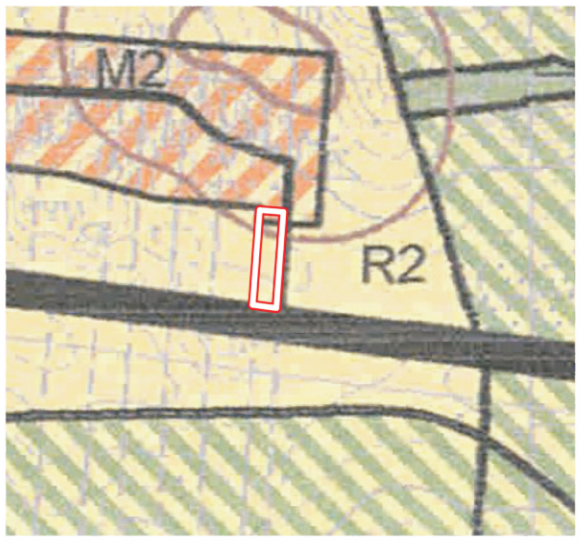
GMINA GŁUCHÓW

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów dla obszaru stanowiącego fragment obrębu MIŁOCHNIEWICE

Prognoza oddziaływania na środowisko

SKALA 1:1 000 **Rysunek prognozy**





Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów
Skala 1 : 10 000

Obszar objęty zmianą planu

M2 - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych, oraz tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej

R2 - obszary kompleksów gleb z możliwością zabudowy ionych

strefy ochrony stanowisk archeologicznych

KD-K (G) - droga krajowa nr 72

LEGENDA:

- Granica obszaru objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Linie zabudowy nieprzekraczalne
- **RZ** — Teren zabudowy związanej z rolnictwem - zagrodowej
- KDD — Teren komunikacji drogowej publicznej - droga gminna - trójkąt widoczności na skrzyżowaniu z drogą krajową
- 20 — Oznaczenie odległości w zagospodarowaniu terenu

OZNACZENIA INFORMACYJNE DOTYCZĄCE TERENÓW SĄSIEDNICH:

- KDG — Istniejąca droga krajowa nr 72
- KD — Droga gminna

OZNACZENIA DOTYCZĄCE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

- Tereny rolne niezabudowane - do zagospodarowania na cele zabudowy mieszkaniowej ednorodzinnej
- Tereny rolne - przyległe do istniejącej drogi publicznej krajowej nr 72 - zagospodarowanie bez zabudowy, częściowo na cele komunikacji wewnętrznej z uwzględnieniem oddziaływania drogi krajowej

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:	Wójt Gminy Głuchów
NAZWA OPRACOWANIA:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GŁUCHÓW DLA OBSZARU STANOWIĄCEGO FRAGMENTOBRĘBU WSI MIŁOCHNIEWICE
OBSZAR OPRACOWANIA:	Fragment obrębu wsi Miłochniewice (uchwała o przystąpieniu nr XLVIII/319/2022)
ETAP OPRACOWANIA:	Wyłożenie do publicznego wglądu
OPRACOWANIE:	WPPHU "MUR" Zbigniew Murawski
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Ewa Murawska, upr. MGPiB nr 1259/92
OPRACOWANIE GRAFICZNE:	mgr inż. Zbigniew Murawski
INFORMACJA O MAPIE:	Mapę pozyskano z PODGiK w Skierniewicach, certyfikat z dnia 2022-0516 nr GGN.6642.685.2022_1015_CL2, Układ współrzędnych: 2000 (strefa 7)
DATA: Luty 2024 r.	SKALA: 1 : 1 000