

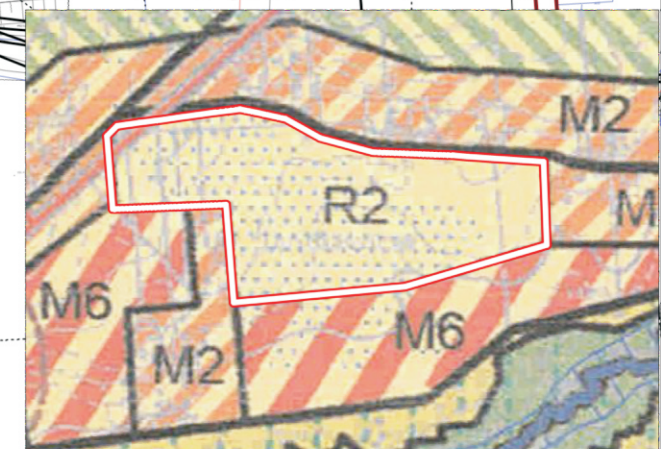
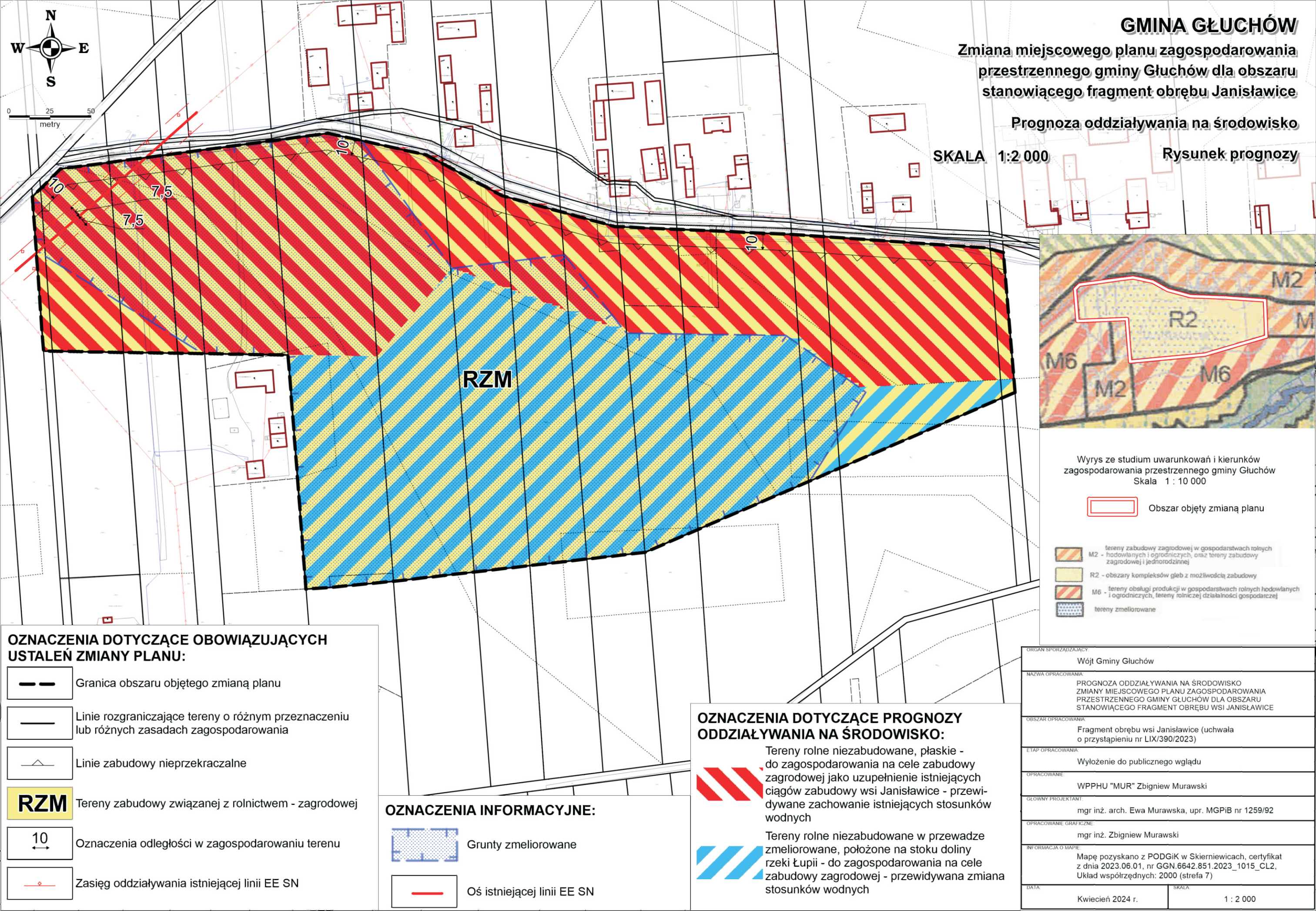
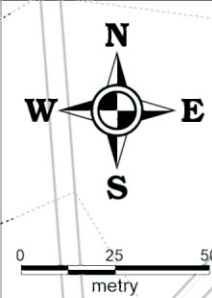
GMINA GŁUCHÓW

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów dla obszaru stanowiącego fragment obrębu Janisławice

Prognoza oddziaływania na środowisko

Rysunek prognozy

SKALA 1:2 000



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów
Skala 1 : 10 000

Obszar objęty zmianą planu

- M2 - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych, oraz tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
- R2 - obszary kompleksów gleb z możliwością zabudowy
- M6 - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych, tereny rolniczej działalności gospodarczej
- tereny zmeliorowane

OZNACZENIA DOTYCZĄCE OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ ZMIANY PLANU:

- Granica obszaru objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Linie zabudowy nieprzekraczalne
- Tereny zabudowy związanej z rolnictwem - zagrodowej
- Oznaczenia odległości w zagospodarowaniu terenu
- Zasięg oddziaływania istniejącej linii EE SN

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- Grunty zmeliorowane
- Oś istniejącej linii EE SN

OZNACZENIA DOTYCZĄCE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

- Tereny rolne niezabudowane, płaskie - do zagospodarowania na cele zabudowy zagrodowej jako uzupełnienie istniejących ciągów zabudowy wsi Janisławice - przewidywane zachowanie istniejących stosunków wodnych
- Tereny rolne niezabudowane w przewadze zmeliorowane, położone na stoku doliny rzeki Łupii - do zagospodarowania na cele zabudowy zagrodowej - przewidywana zmiana stosunków wodnych

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	Wójt Gminy Głuchów
NAZWA OPRACOWANIA	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GŁUCHÓW DLA OBSZARU STANOWIĄCEGO FRAGMENT OBRĘBU WSI JANISŁAWICE
OBZAR OPRACOWANIA	Fragment obrębu wsi Janisławice (uchwała o przystąpieniu nr LIX/390/2023)
ETAP OPRACOWANIA	Wyłożenie do publicznego wglądu
OPRACOWANIE	WPPHU "MUR" Zbigniew Murawski
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Ewa Murawska, upr. MGPIB nr 1259/92
OPRACOWANIE GRAFICZNE	mgr inż. Zbigniew Murawski
INFORMACJA O MAPIE	Mapę pozyskano z PODGiK w Skierniewicach, certyfikat z dnia 2023.06.01, nr GGN.6642.851.2023_1015_CL2, Układ współrzędnych: 2000 (strefa 7)
DATA	Kwiecień 2024 r.
SKALA	1 : 2 000