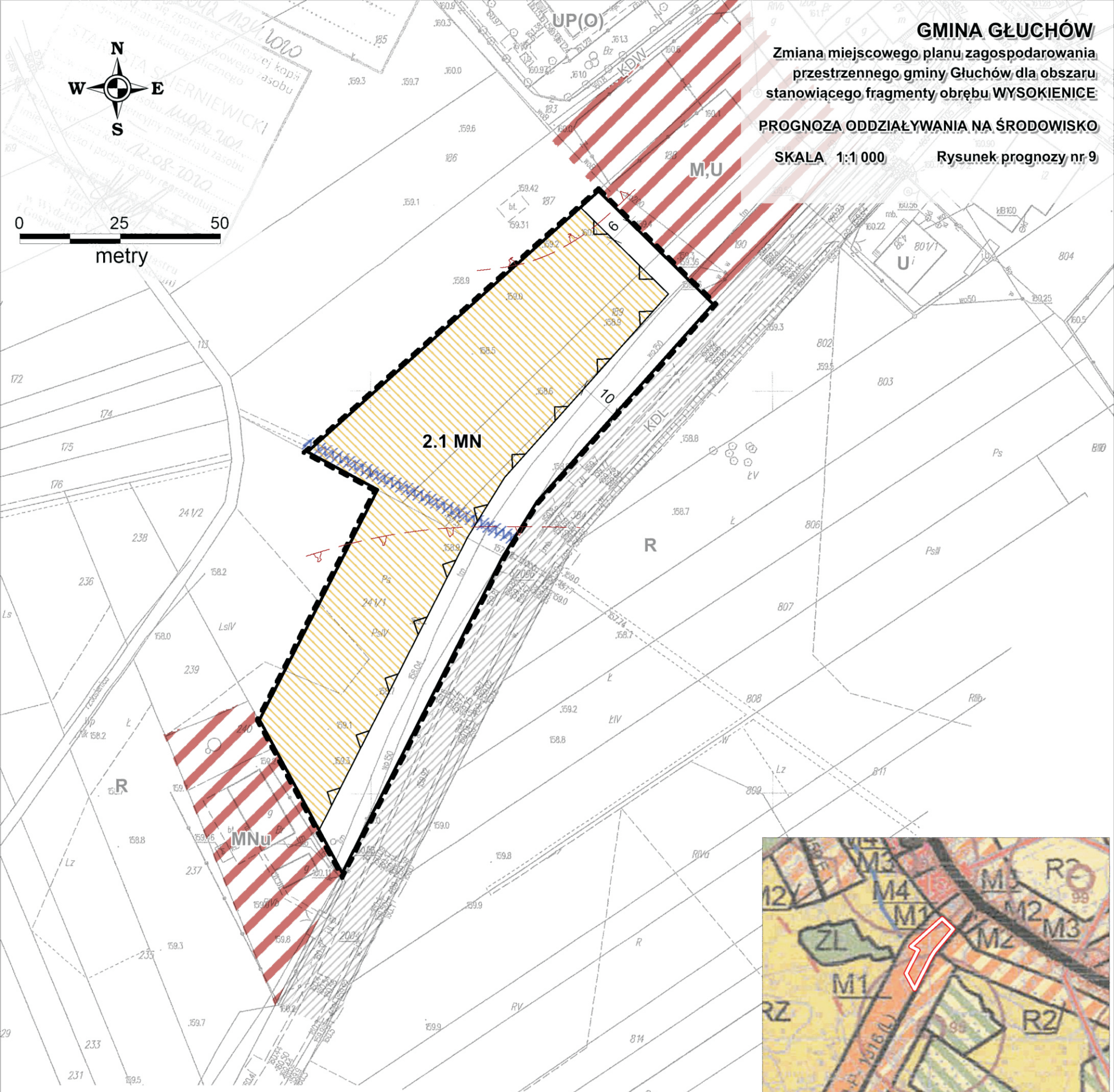


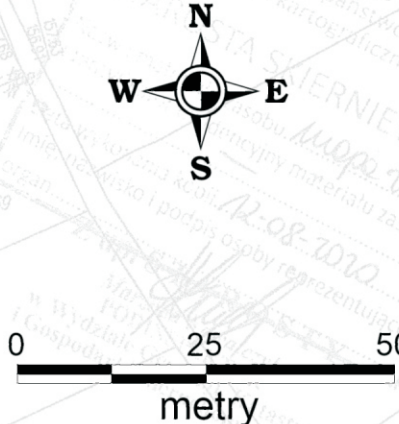


GMINA GŁUCHÓW

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Głuchów dla obszaru
stanowiącego fragmenty obrębu WYSOKIENICE

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:1 000 Rysunek prognozy nr 9



OZNACZENIA DOTYCZĄCE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

- Tereny rolne - przewidywane do przekształcenia na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- istniejąca zabudowa mieszkaniowo-usługowa o do zachowania
- Istniejący rów melioracyjny - do zachowania lub ewentualnej przebudowy
- Istniejąca droga publiczna - powiatowa - do zachowania istniejącego zagospodarowania
- Tereny rolne - przewidziane do przekształcenia na cele zieleni towarzyszącej, wjazdów na nieruchomości

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- Granica obszaru objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Linie zabudowy nieprzekraczalne
- Granica strefy konserwatorskiej ochrony archeologicznej
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jedno-rodzinnej
- 10 Oznaczenia odległości w zagospodarowaniu terenu

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- Istniejące urządzenia melioracji wodnych szczegółowych - przebieg istniejącego rowu

OZNACZENIA INFORMACYJNE DOTYCZĄCE TERENÓW SĄSIEDNICH:

- MNu Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej
- M,U Zabudowa mieszkaniowa związana z usługami
- UP(O) Zabudowa związana z usługami publicznymi (oświata)
- U Tereny usług
- R Tereny rolne z zakazem zabudowy
- KDL Istniejąca droga publiczna (powiatowa) klasy L
- KDW Istniejąca droga wewnętrzna



Wyrzys ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów
Skala 1 : 10 000

Obszar objęty zmianą planu

- M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- strefy ochrony stanowisk archeologicznych
- KD-P (Z)(L) - drogi powiatowe (zbiornice i lokalne)

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:	Wójt Gminy Głuchów
NAZWA OPRACOWANIA:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GŁUCHÓW DLA FRAGMENTU OBRĘBU WYSOKIENICE
OBSZAR OPRACOWANIA:	Fragment obrębu Wysokienice - uchw. o przyst. nr XXII/151/2020 - zał. nr 6
ETAP OPRACOWANIA:	Wyłożenie do publicznego wglądu
OPRACOWANIE:	WPPHU "MUR" Zbigniew Murawski
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Ewa Murawska
OPRACOWANIA GRAFICZNE:	mgr inż. Zbigniew Murawski
DATA:	Czerwiec 2021 r.
SKALA:	1:1000