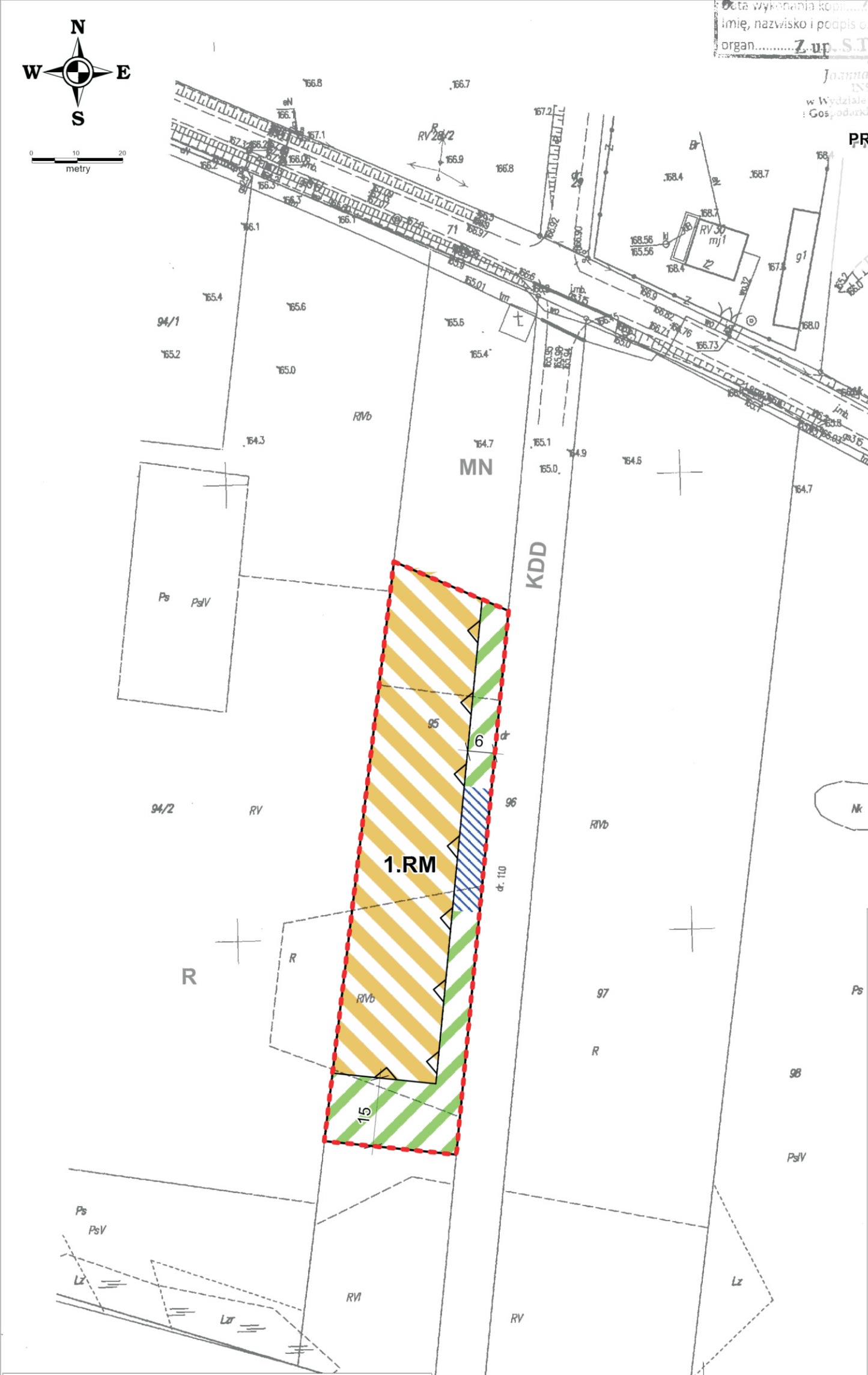
GMINA GŁUCHÓW

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów dla obszaru stanowiącego fragment obrębu KOCHANÓW

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1:1 000

Rysunek prognozy



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów
Skala 1 : 10 000

Obszar objęty zmianą planu

- M2 - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych, oraz tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
- R2 - obszary kompleksów gleb z możliwością zabudowy
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- KD-G - drogi gminne (lokalne i dojazdowe)
- obszary o szczególnych walorach krajobrazowych

OZNACZENIA DOTYCZĄCE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

- Tereny rolne przewidywane do zagospodarowania zabudową zagrodową
- Tereny przewidywane do zagospodarowania zielenią urządzoną, bez zabudowy
- Tereny przewidywanego dojazdu do nieruchomości

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- Granica obszaru objętego zmianą planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Linie zabudowy nieprzekraczalne
- **RM** Tereny zabudowy zagrodowej
- 15 Oznaczenia odległości w zagospodarowaniu terenu

OZNACZENIA INFORMACYJNE DOTYCZĄCE TERENÓW SĄSIEDNICH:

- **MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **R** Tereny rolne
- **KDD** Istniejąca droga publiczna gminna klasy D

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:	**Wójt Gminy Głuchów**
NAZWA OPRACOWANIA:	**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GŁUCHÓW DLA OBSZARU STANOWIĄCEGO FRAGMENT OBRĘBU KOCHANÓW**
OBSZAR OPRACOWANIA:	**Fragment obrębu Kochanów - uchw. o przyst. nr XXIX/188/2021**
ETAP OPRACOWANIA:	**Wyłożenie do publicznego wglądu**
OPRACOWANIE:	**WPPHU "MUR" Zbigniew Murawski**
GŁÓWNY PROJEKTANT:	**mgr inż. arch. Ewa Murawska**
OPRACOWANIA GRAFICZNE:	**mgr inż. Zbigniew Murawski**
DATA: **Marzec 2022 r.**	SKALA: **1:1000**