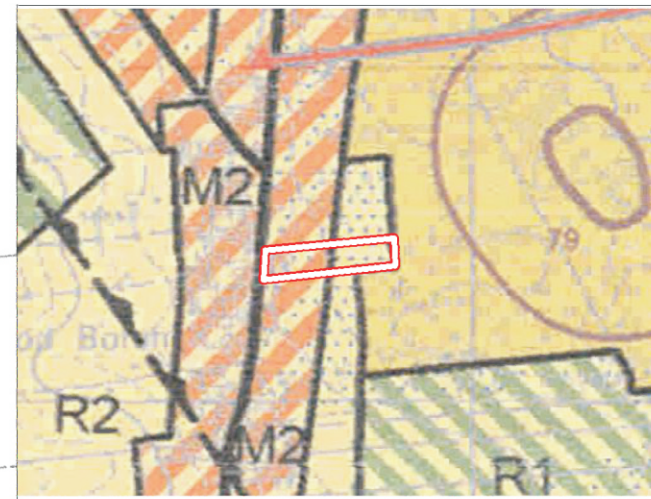
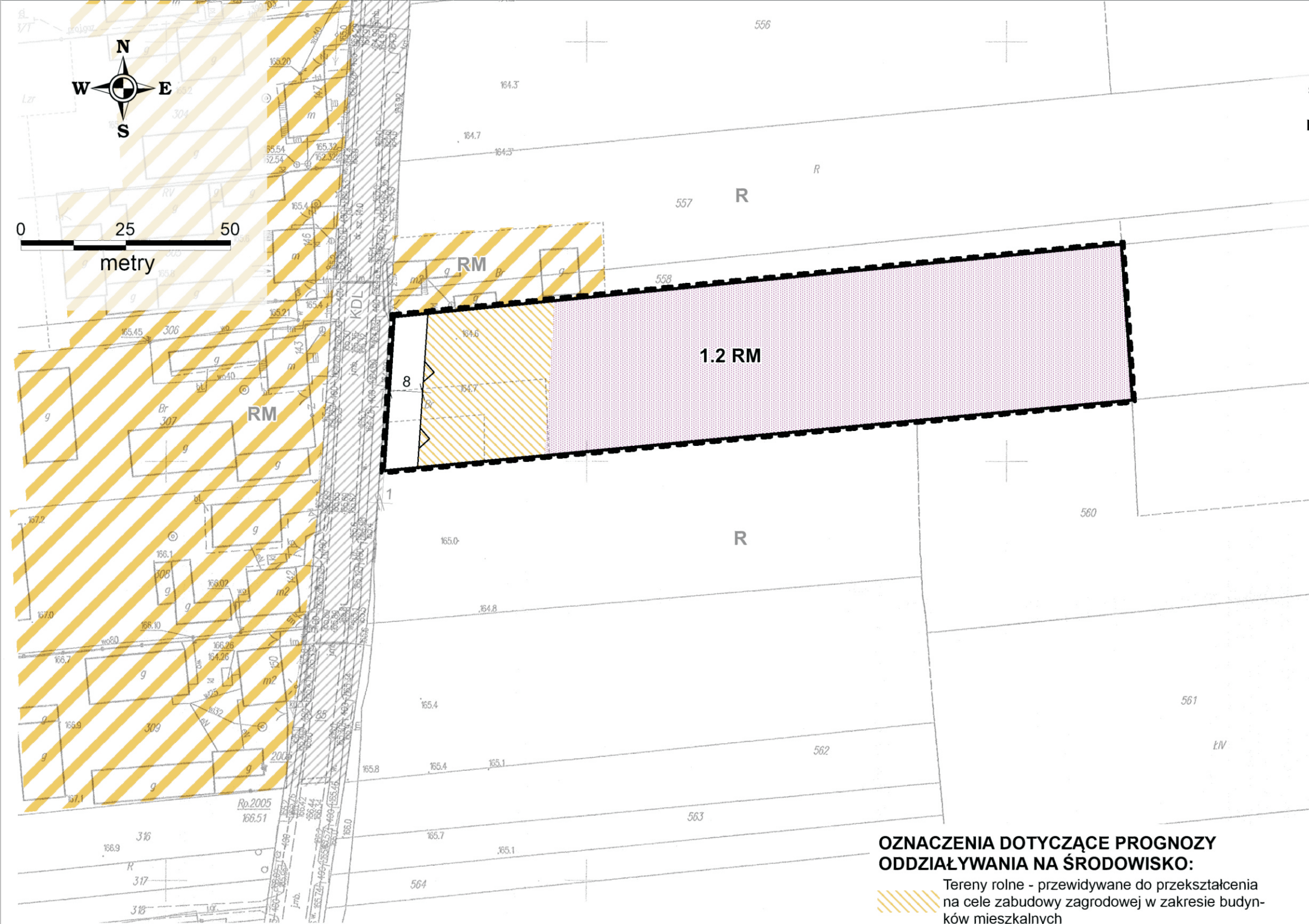


GMINA GŁUCHÓW

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów dla obszaru stanowiącego fragmenty obrębu WYSOKIENICE

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

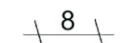
SKALA 1:1 000 Rysunek prognozy nr 2



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchów
 Skala 1 : 10 000

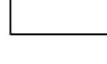
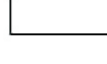
 Obszar objęty zmianą planu

-  M2 - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych, oraz tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
-  R2 - obszary kompleksów gleb z możliwością zabudowy
-  R3 - obszary rolnicze z możliwością lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, o mocy przekraczającej 100 KW wraz ze strefami ochrony związanymi z ograniczeniem w zabudowie i zagospodarowaniu
-  KD-G - drogi gminne (lokalne i dojazdowe)
-  tereny zmeliorowane

- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:**
-  Granica obszaru objętego zmianą planu
 -  Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 -  Linie zabudowy nieprzekraczalne
 - RM** Tereny zabudowy zagrodowej
 -  8 Oznaczenia odległości w zagospodarowaniu terenu

- OZNACZENIA INFORMACYJNE DOTYCZĄCE TERENÓW SĄSIEDNICH:**
- RM** Tereny zabudowy zagrodowej
 - R** Tereny rolne z zakazem zabudowy
 - KDL** Istniejąca droga publiczna (powiatowa) klasy L
 -  1 Oznaczenia odległości w zagospodarowaniu terenów sąsiednich

OZNACZENIA DOTYCZĄCE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:

-  Tereny rolne - przewidywane do przekształcenia na cele zabudowy zagrodowej w zakresie budynków mieszkalnych
-  Tereny rolne - przewidywane do przekształcenia na cele zabudowy zagrodowej z przewagą obiektów inwentarskich, równych lub większych od 40 DJP
-  Zespół istniejącej zabudowy zagrodowej
-  Istniejąca droga publiczna - powiatowa - do zachowania istniejącego zagospodarowania
-  Tereny rolne - przewidziane do przekształcenia na cele zieleni towarzyszącej, wjazdów na nieruchomości

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:	Wójt Gminy Głuchów
NAZWA OPRACOWANIA:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GŁUCHÓW DLA FRAGMENTU OBRĘBU WYSOKIENICE
OBSZAR OPRACOWANIA:	Fragment obrębu Wysokienice - uchw. o przyst. nr XXII/151/2020 - zał. nr 1
ETAP OPRACOWANIA:	Wyłożenie do publicznego wglądu
OPRACOWANIE:	WPPHU "MUR" Zbigniew Murawski
GŁÓWNY PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Ewa Murawska
OPRACOWANIA GRAFICZNE:	mgr inż. Zbigniew Murawski
DATA:	Czerwiec 2021 r.
SKALA:	1:1000